

# ORDRE DU JOUR

Séance régulière du conseil municipal de la  
Municipalité de Saint-Ubalde  
qui se tiendra le 15 avril 2024 à 19 h,  
à la salle du conseil, située au 427-C, boulevard Chabot

1. Ouverture de la séance;
2. Lecture et adoption de l'ordre du jour;
3. Lecture et approbation du procès-verbal de la séance du 18 mars 2024;
4. Affaires relevant du procès-verbal;
5. Adoption des comptes au 12 avril 2024;
6. Dépôt rapport dépenses accumulées masse salariale;
7. Dépôt rapport revenus-dépenses;
8. Première période de questions;
9. Dépôts états financiers 2023 - Firme Mallette;
10. Nomination du vérificateur exercice financier 2024;
11. Programme d'aide à la voirie locale – Volet entretien des routes locales;
12. Transfert des intérêts de placement dans le fonds d'excédent de fonctionnement affecté pour la caserne incendie;
13. Expertise M.P. & Fils - Autorisation de paiement;
14. DG3A Architecture – Autorisation de paiement numéro 2;
15. MACA Marketing – Autorisation de paiement;
16. Autorisation soutien financier CAPSA – Année 2024;
17. Renouvellement contrat d'assurance maritime;
18. Programmation # 2 de travaux révisés - TECQ 2019-2023;
19. Dépôt d'une demande d'aide financière dans le cadre du Fonds Structurant de la MRC de Portneuf;
20. Comités municipaux – Changement de responsable;
21. Postes de camp de jour – Embauche 2024;
22. Autorisation à l'Office Municipal d'Habitation du Grand Portneuf – Programme de subvention de loyer PSL-SL1;
23. Mise à jour du plan d'action de la Politique familiale et des aînés PFA-MAE-MADA;

24. Nomination des élus responsable des questions famille et aînés de Saint-Ubalde PFA-MAE-MADA;
25. Mise sur pied comité de pilotage – Politique familiale et des aînés de Saint-Ubalde PFA-MAE-MADA;
26. Déficit du financement fédéral de l'infrastructure par rapport à la croissance démographique – Appui à la FCM;
27. Gestion de l'entretien du Parc-en-ciel et mandat à Arboriculture St-Germain;
28. Mandat pour une simulation énergétique – Projet caserne 15;
29. Adjudication de contrat pour la réfection de la toiture de l'hôtel de ville–Phase I;
30. Entente de services d'urbanisme – Ville de Saint-Tite;
31. Adoption de la Politique en tourisme durable;
32. Commission de Toponymie - Lac Sainte-Anne;
33. Demande de dérogation mineure pour permettre, avant l'émission d'un permis de construction, le déplacement d'un bâtiment accessoire résidentiel en cour avant au lieu des cours latérales ou arrière tel que mentionné aux sous-sections 10.1.2 et 10.1.3 du règlement de zonage numéro 217 sur le lot 5 388 417;
34. Avis de motion et dépôt du projet de règlement numéro 266 décrétant une dépense et un emprunt de 4 239 512 \$ pour la construction d'une nouvelle caserne incendie;
35. Adoption du projet de règlement numéro 216-6 modifiant le règlement du Plan d'urbanisme numéro 216 afin d'identifier les îlots de chaleur sur le territoire de Saint-Ubalde;
36. Adoption du premier projet de règlement numéro 217-22 modifiant le règlement de zonage numéro 217 afin d'inclure des dispositions visant la limitation des îlots de chaleur sur le territoire de Saint-Ubalde;
37. Adoption du projet de règlement numéro 220-9 modifiant le règlement relatif à l'administration des règlements d'urbanisme numéro 220 modifiant le règlement relatif à l'administration des règlements d'urbanisme afin d'inclure des dispositions visant la limitation des îlots de chaleur sur le territoire de Saint-Ubalde;
38. Avis de motion et dépôt de projet du règlement 217-23 afin de permettre l'implantation de résidence bigénérationnel dans la zone Ra/a10 (secteur Lac Sainte-Anne);
39. Rapport du directeur des travaux publics;
40. Rapport du directeur du Service incendie;
41. Rapport du directeur des loisirs;

42. Rapport du directeur de l'urbanisme;
43. Rapport de l'agente de développement;
44. Correspondance;
45. Période de questions;
46. Certificat de disponibilité;
47. Fin de la séance.