

## ORDRE DU JOUR

Séance régulière du conseil municipal de la  
Municipalité de Saint-Ubalde  
qui se tiendra le **8 décembre 2025 à 19 h**,  
à la salle du conseil, située au 400, rue de l'Aréna

---

---

1. Ouverture de la séance et adoption de l'ordre du jour;
2. Ajournement de la séance ordinaire du 8 décembre 2025;
3. Séance extraordinaire – Adoption des prévisions budgétaires 2026 et du PTI 2026-2027-2028;
4. Réouverture de la séance ordinaire du 8 décembre 2025;
5. Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 24 novembre 2025;
6. Affaires relevant du procès-verbal;
7. Adoption des comptes au 5 décembre 2025;
8. Dépôt rapport dépenses accumulées masse salariale;
9. Dépôt rapport revenus-dépenses;
10. Questions laissées en suspens;
11. Aide financière à la fadoq de Saint-Ubalde;
12. Renouvellement des adhésions 2026;
13. Approbation budget révisé année 2025 – Office municipal d'Habitation du Grand Portneuf;
14. Coût d'envoi pour les ifax;
15. Taux d'intérêt, compte de taxes 2026 et autres dus;
16. Renouvellement marge de crédit pour l'année 2026;
17. Construction Côté et Fils inc. – Paiement décompte progressif n° 13;
18. Paiement de facture Vitrerie Structural inc.;
19. Programme d'aide à la voirie locale – volet Projets particuliers d'amélioration d'envergure ou supramunicipaux (PPA-ES) - Dossier RQZ88884 – 34090;
20. Programme d'aide à la voirie locale – volet Projets particuliers d'amélioration par circonscription (PPA-CE) - Dossier APZ84483 – 34090;
21. Adjudication de contrat pour la réfection de la toiture de l'hôtel de ville – Phase II et III;
22. Appel d'offres public – Achat d'une zamboni;
23. Augmentation annuelle de la rémunération des pompiers;
24. Évaluation de la conformité à la réglementation municipale demande d'autorisation – CPTAQ no 452477 (*sur le lot 5 389 457 appartenant à Construction Fred Genest, autoriser l'usage à une fin autre que l'agriculture, soit pour permettre l'usage « Atelier d'entrepreneurs généraux et spécialisés*)
25. Adoption du règlement 271-1 modifiant le règlement numéro 271 établissant les crédits de taxes foncières relativement au développement de projets de logements

- locatifs et l'acquisition de terrains par de nouveaux propriétaires résidents dans le périmètre urbain;
26. Adoption du règlement 279 adoptant un programme d'aide à la valorisation commerciale sur le territoire de la Municipalité de Saint-Ubalde;
  27. Avis de motion et dépôt de projet du règlement numéro 135-21 fixant le taux de taxes foncières et spéciales pour l'année 2026;
  28. Dépôt du registre public des déclarations des dons et autres avantages;
  29. Varia;
  30. Dépôt du bordereau de la correspondance;
  31. Suivi des rapports d'activités des directeurs et des différents comités de la municipalité;
  32. Période de questions;
  33. Certificat de disponibilité de crédit;
  34. Fin de la séance.