



## ORDRE DU JOUR

Séance régulière du conseil municipal de la  
Municipalité de Saint-Ubalde  
qui se tiendra le **8 décembre 2025 à 19 h**,  
à la salle du conseil, située au 400, rue de l'Aréna

---

1. Ouverture de la séance et adoption de l'ordre du jour;
2. Ajournement de la séance ordinaire du 8 décembre 2025;
3. Séance extraordinaire – Adoption des prévisions budgétaires 2026 et du PTI 2026-2027-2028;
4. Réouverture de la séance ordinaire du 8 décembre 2025;
5. Adoption du procès-verbal de la séance ordinaire du 24 novembre 2025;
6. Affaires relevant du procès-verbal;
7. Adoption des comptes au 5 décembre 2025;
8. Dépôt rapport dépenses accumulées masse salariale;
9. Dépôt rapport revenus-dépenses;
10. Questions laissées en suspens;
11. Aide financière à la fadoq de Saint-Ubalde;
12. Renouvellement des adhésions 2026;
13. Approbation budget révisé année 2025 – Office municipal d'Habitation du Grand Portneuf;
14. Coût d'envoi pour les ifax;
15. Taux d'intérêt, compte de taxes 2026 et autres dus;
16. Renouvellement marge de crédit pour l'année 2026;
17. Construction Côté et Fils inc. – Paiement décompte progressif n° 13;
18. Paiement de facture Vitrierie Structural inc.;
19. Programme d'aide à la voirie locale – volet Projets particuliers d'amélioration d'envergure ou supramunicipaux (PPA-ES) - Dossier RQZ88884 – 34090;
20. Programme d'aide à la voirie locale – volet Projets particuliers d'amélioration par circonscription (PPA-CE) - Dossier APZ84483 – 34090;
21. Adjudication de contrat pour la réfection de la toiture de l'hôtel de ville – Phase II et III;
22. Appel d'offres public – Achat d'une zamboni;
23. Augmentation annuelle de la rémunération des pompiers;
24. Évaluation de la conformité à la réglementation municipale demande d'autorisation – CPTAQ no 452477 (*sur le lot 5 389 457 appartenant à Construction Fred Genest, autoriser l'usage à une fin autre que l'agriculture, soit pour permettre l'usage « Atelier d'entrepreneurs généraux et spécialisés »*)
25. Adoption du règlement 271-1 modifiant le règlement numéro 271 établissant les crédits de taxes foncières relativement au développement de projets de logements

locatifs et l'acquisition de terrains par de nouveaux propriétaires résidents dans le périmètre urbain;

26. Adoption du règlement 279 adoptant un programme d'aide à la valorisation commerciale sur le territoire de la Municipalité de Saint-Ubalde;
27. Avis de motion et dépôt de projet du règlement numéro 135-21 fixant le taux de taxes foncières et spéciales pour l'année 2026;
28. Dépôt du registre public des déclarations des dons et autres avantages;
29. Varia;
30. Dépôt du bordereau de la correspondance;
31. Suivi des rapports d'activités des directeurs et des différents comités de la municipalité;
32. Période de questions;
33. Certificat de disponibilité de crédit;
34. Fin de la séance.