



RÉCAPITULATIF

Année 2025



St-Ubalde
DES MILLIERS DE POSSIBILITÉS

Chers citoyens et chères citoyennes,

La dernière année est passée à vive allure apportant son lot de projets et d'activités chapeautés par notre belle équipe municipale. Nous avons travaillé à pied et à main d'œuvre afin de faire bouger nos dossiers et réaliser des ajouts à nos infrastructures municipales. Nous pouvons être fiers d'avoir à Saint-Ubalde une équipe aussi engagée et impliquée à améliorer la qualité de vie de ses citoyens et citoyennes afin de poursuivre la mission de faire de Saint-Ubalde un milieu où il fait bon de vivre.

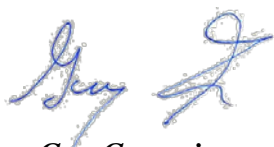


La dernière année a été encore une fois chargée, notre équipe ne chôme pas. La période électorale a apporté bien sûr une plus grande logistique du côté administratif. Vous vous êtes fait entendre à l'issue de ces élections par les élus et sachez que nous avons pris bonne note de tous les points et inquiétudes portés à notre égard. Nous travaillerons ensemble lors du prochain mandat à trouver des solutions concrètes et adaptées à notre milieu de vie.

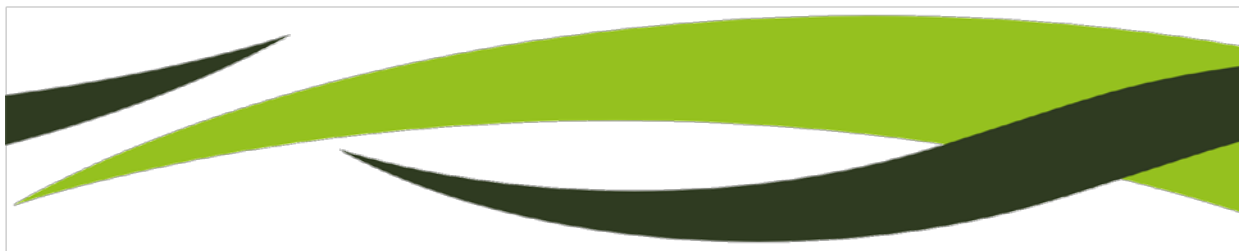
Que vous soyez un nouveau ubaldien ou une nouvelle ubaldienne, Saint-Ubalde a quelque chose à vous offrir; il ne vous suffit que de participer et vous impliquer dans la vie communautaire de notre belle municipalité afin d'y rencontrer des citoyens et citoyennes engagés, solidaires et humains dont la fierté de leur village fait naître un sentiment d'appartenance extrêmement fort. Saint-Ubalde rayonne par sa communauté solidaire et ses citoyens et citoyennes de cœur et cela est très gratifiant pour moi de vous représenter à la grandeur de la MRC de Portneuf pour un troisième mandat.

Vous êtes donc invités à plonger dans la lecture de ce document afin de prendre connaissance des projets et activités qui ont eu lieu au cours de la dernière année. Sachez que vous pouvez proposer en tout temps à notre équipe ou lors des séances de conseil municipal, vos idées et projets afin de faire évoluer le développement économique, socio-économique, commercial et résidentiel de notre communauté en toute connaissance de la réalité du milieu.

Bonne lecture !



Guy Germain
Maire



Département des travaux publics

L'équipe de la voirie n'est pas restée les bras croisés cette année, loin de là. Plusieurs projets étaient déjà à leur calendrier pour la saison estivale et pour l'automne. Si vous vous dites, on ne les a presque pas vu sur le terrain, laissez-nous vous expliquer le travail qu'ils ont fait au cours de la dernière année.

Le début de l'année est toujours plus tranquille en raison de la neige, toutefois les employés se doivent d'assurer le déneigement de toutes les entrées et stationnements des lieux municipaux. La tournée des pompes et des routes est faite régulièrement ainsi que les tests d'eau potable et d'eaux usées afin de s'assurer de la qualité de l'eau du réseau d'aqueduc et du bon fonctionnement de la station d'épuration. Bref, ce sont des tâches régulières revenant mensuellement qui leur incombent.

Le déneigement ne comprend pas seulement entrée et stationnement, mais également celui des toitures des bâtiments municipaux et des bornes-fontaines. Ils doivent également dégeler les ponceaux afin d'éviter des bris pour qu'ils puissent fonctionner adéquatement.

On retrouve dans leurs tâches pour les mois d'hiver, la réparation de minimum trois fuites d'eau, la réparation de nids-de-poule, le déblocage des égouts, la réception des granules pour la chaufferie, le dégel des tuyaux d'eau de la salle paroissiale, le branchement de la nouvelle ligne électrique du garage municipal et le rinçage d'aqueduc par secteur.

Un des plus gros chantiers de l'équipe a été effectué sur une partie du rang Saint-Paul Sud et le rang Saint-Georges. Les travaux, financés entièrement par le programme TECQ 2024-2028 consistaient à prolonger le réseau d'aqueduc jusqu'à la limite du réseau privé en provenance du rang Saint-Joseph afin d'améliorer le niveau de pression d'eau des résidents du secteur déjà collectés qui nous informaient à répétition des baisses de pression dans leurs résidences.



Aqueduc rang Saint-Paul Sud

Un accès piétonnier ainsi que de nouveaux luminaires de rues ont été ajoutés au courant de l'été au coin de la rue Saint-Philippe et le rang Saint-Paul Nord afin de procurer un accès sécuritaire aux piétons et résidents du secteur et ainsi éviter des accidents dans cette zone à risque. À titre de rappel, nous vous encourageons fortement à marcher ou circuler à vélo dans la zone piétonnière et cyclable prévue à cette fin et laisser la chaussée libre pour les voitures.



Lac Carillon

Au courant de l'été et de l'automne, les employés de voirie se trouvaient autour des lacs pour faire du rechargement sur une partie du chemin du Lac Blanc ainsi que sur la totalité du chemin du lac Émeraude, côté Nord. Du rechargement a également été entrepris dans le haut du chemin du lac Carillon et le creusage des fossés réalisé à cet endroit. Les chemins de gravier qu'on retrouve principalement autour des lacs nécessitent une attention particulière par notre directeur des travaux publics lors de ces tournées, toutefois sachez que des travaux de cette envergure se doivent d'être planifiés dans le budget municipal, tout comme les portions asphaltées à faire ou refaire sur le réseau routier.

Le chemin du Lac Perreault, sur une longueur de 200 mètres, a été reconfiguré afin d'améliorer la circulation du secteur, mais également l'écoulement de l'eau. Ces travaux étaient nécessaires au bon fonctionnement de l'infrastructure routière et programmé au budget du département des travaux publics.



La réalisation du dragage des étangs aérés, également budgété pour cette année, a été effectuée sous contrat à la suite de l'autorisation reçue du ministère de l'Environnement après avoir appuyé la nécessité de sa réalisation par la mesure des boues et les rapports remis au gouvernement. Cette procédure est une opération de nettoyage du fond de l'étang qui permet d'enlever les sédiments accumulés, d'améliorer la qualité de l'eau et d'augmenter la capacité de rétention. Les travaux publics ont



passé une semaine en octobre en travaux préparatoires à la venue de la firme de dragage. Sous supervision d'un employé du ministère, les sédiments accumulés ont été placés dans des sacs et le resteront jusqu'à ce que les sédiments soient déshydratés et que les résultats d'analyse respectent les normes minimales du gouvernement avant de pouvoir être réutilisés comme compost et étendus dans les champs. Somme toute, c'est un processus très encadré qui vise le bon fonctionnement des étangs et le respect de l'environnement!

D'autre part, les employés de la voirie ont réalisé la mise en place de plateformes dans le Parc-en-ciel et près du gazebo en face de l'hôtel de ville afin d'accueillir les modules de jeux et le nouveau panneau lumineux qui annoncera prochainement les activités municipales et des organismes communautaires.

Des changements non négligeables ont été apportés près du Centre récréatif ESU. Un nouveau stationnement a été réalisé sur le terrain vacant de la rue Saint-Jacques afin de procurer un stationnement aux employés de l'école de la Morelle, et en dehors des heures d'école, pour les besoins du Centre récréatif ESU. Nous vous avons avisé en novembre de la mise en place d'une nouvelle signalisation à respecter pour la rue de l'Aréna qui est maintenant passée à un sens unique allant de la rue Allée des Sportifs vers la rue Saint-Jacques ou la cour du Centre récréatif ESU. Des zones de débarquement et d'embarquement près de tous les locaux ont aussi été ajoutées afin de réduire la circulation et sécuriser la zone tampon entre le Centre récréatif ESU et l'école de la Morelle et ainsi éviter tout accident pour les jeunes circulant à proximité.

Comme dernier élément à rajouter dans les moments forts de l'année pour ce département, nous croyons qu'il est important de souligner la signature de l'entente pour les travaux de réfection du boulevard Chabot qui seront réalisés par le ministère des Transports et de la Mobilité durable dès le mois de mai 2026. Ce dossier a été suivi activement par notre équipe depuis deux ans afin de s'assurer de sa réalisation. Nous sommes heureux que ce projet de reconstruction de la chaussée et le remplacement de conduites d'égouts pluviaux, sanitaires et d'aqueduc sur une distance d'environ 2.9 kilomètres voit finalement le jour.



Département du Service incendie

Notre Service incendie a été plutôt actif au cours de la dernière année. Que ce soit sur des interventions, en entraide aux municipalités environnantes ou lors de leurs pratiques et formations, nos pompiers sont présents sur notre territoire et s'assurent de la sécurité de tous les citoyens et citoyennes de Saint-Ubalde.

Au cours du mois de juin, un de nos pompiers, Monsieur Pascal Cauchon, a été promu au titre de préventionniste du Service incendie de Saint-Ubalde. En effet, M. Cauchon, préalablement conseiller municipal, s'est retiré de ses fonctions au conseil afin de travailler concrètement à la vie municipale en apportant son savoir-faire relatif à la prévention, détenu après avoir suivi son cours de préventionniste et l'avoir réussi avec brio. Le rôle du préventionniste est d'assister le directeur dans ses fonctions afin de préparer et effectuer les visites de prévention, de mettre à jour les différents plans d'intervention en identifiant, analysant et réduisant les risques pour garantir la santé et la sécurité des citoyens et citoyennes.

Une nouveauté a également fait son apparition au courant de l'été, soit sur le site Internet de la municipalité. En effet, le Service incendie est dorénavant doté d'une page comprenant tous les liens et informations nécessaires concernant la prévention incendie, les feux à ciel ouvert, la recharge d'extincteurs, la trousse de sécurité civile, l'indice de feu de la Sopfeu, etc. Nous vous invitons à consulter cette page pour trouver l'information dont vous avez besoin.



Autre nouveauté, un comité de sécurité civile a été créé et les membres se sont réunis environ cinq (5) fois au cours de l'année afin de préparer des trousse de survie en cas de sinistre qui sont entreposés dans la caserne. Soyez rassurés, votre Service incendie est là et sera là s'il advenait un sinistre important sur notre territoire!



Exercice de feu sur une maison - Rang Saint-Achille

Dans un autre ordre d'idées, voici le bilan de notre Service incendie pour la dernière année se chiffrant comme suit : 33 appels d'intervention, 12 sorties de prévention (incluant les exercices de prévention), 80 heures de formations diverses pour répondre aux exigences de la CNESST afin de rester aux normes, ainsi que diverses inspections effectuées sur les équipements incendie (comprenant celles des appareils respiratoires et des véhicules d'urgence). Le garde-feu municipal a, quant à lui, émis 35 permis de feux à ciel ouvert.

En parallèle des interventions et des sorties de prévention, notre directeur incendie, Monsieur Serge Auger, a assisté à plusieurs rencontres de chantier dans le dossier de la construction de la nouvelle

caserne afin de s'assurer avec les intervenants du dossier (direction générale et de voirie, maire, conseillers, architecte, ingénieur et contremaître de chantier, entres autres) de l'avancée des travaux en bonne et due forme et vérifier les différentes directives de changement qui interviennent en cours de chantier. Un travail colossal a été exécuté et un suivi rigoureux puisque la Municipalité de Saint-Ubalde s'en est sorti avec seulement 2.5 % d'imprévu total.

Les travaux du nouveau bâtiment incendie se sont complétés au début du mois de novembre par la firme Construction Côté et Fils inc. Nous avons réceptionné les clés de notre caserne le 7 novembre et s'est entamé ensuite l'appropriation des lieux par notre équipe du Service incendie, au bonheur du chef pompier, M. Auger et de ses pompiers volontaires. Pour finalement célébrer la fin des travaux, la Municipalité a tenu l'inauguration officielle le 21 novembre dernier en présence du député provincial Monsieur Vincent Caron, des journalistes, des partenaires ayant travaillé le dossier ainsi que les pompiers et employés municipaux. Cette inauguration est venue clore l'aboutissement de ce dossier débuté bien avant l'incendie de l'ancienne caserne survenu le 17 janvier 2023.



Après cette inauguration, dans la même journée, vous avez pu assister aux portes ouvertes de la caserne pour prendre connaissance des lieux et du fonctionnement du chemin de décontamination ainsi qu'admirer le travail colossal qui a été réalisé sous contrat par Construction Côté et Fils sous la supervision de la firme d'architecte DG3A et de notre direction. Vous avez été très nombreux à nous visiter et nous vous en remercions sincèrement, c'est une preuve flagrante de votre niveau d'appréciation du travail effectué par notre équipe et une belle reconnaissance pour nous de vous avoir fait découvrir nos nouveaux quartiers.

Pour clore le résumé de notre département incendie, il ne faut pas passer sous silence l'embauche de trois nouveaux pompiers volontaires pour qui le désir de travailler au service de la population de Saint-Ubalde les a conquis. On parle ici de Messieurs Patrick Sweeney, Chawki Tallous et Charles Carpentier qui rejoignent officiellement les rangs de l'équipe.



Département de l'urbanisme

Au courant de la dernière année, Madame Isabelle Lupien, inspectrice municipale n'a pas lésiné elle aussi sur son travail, loin de là! Le programme de réhabilitation des installations septiques autonomes a été énormément prenant pour son département. En effet, cela a apporté beaucoup de travail de bureau tel que la remise des rapports de caractérisation aux propriétaires de l'an 1, l'envoi de tous les documents à la firme Expertises M.P. et Fils concernant les installations caractérisées à l'an 2, l'étude de nombreuses demandes d'installations septiques, le retour de nombreuses demandes d'information et de courriels.

Les propriétaires de l'an 1 du programme ont reçu en début d'année leur rapport de caractérisation donnant l'état de leur installation septique selon les critères évalués par la firme d'expertise. Comme plusieurs rapports d'expertise de l'an 1 mentionnaient la nécessité de faire une intervention ou de remplacer leur installation septique, la Municipalité a préparé la tenue du 2e Salon



Salon de l'installation septique – Avril 2025



Salon de l'installation septique – Avril 2025

de l'installation septique de la MRC de Portneuf afin d'informer davantage les propriétaires sur les démarches à entreprendre et offrir l'opportunité d'aller à la rencontre des entrepreneurs qui ont répondu présents à l'événement. Nous avons donc accueilli le 12 avril dernier ce salon dans le Centre récréatif ESU; un événement couronné de succès grâce à votre présence en grand nombre!

Durant les mois de juin et juillet, à l'aide du zodiac du Service incendie, une tournée a été réalisée à la grandeur du lac Blanc et une partie du lac Émeraude afin de vérifier la conformité des quais installés ainsi que la conformité des aménagements en bande riveraine. Pour les quais, ce sont entre autres l'emplacement de ceux-ci, les types de matériau utilisé et le respect de la réglementation sur la grandeur maximale permise que l'inspectrice municipale analysait lors de sa tournée. En ce qui a trait aux aménagements dans les bandes riveraines, des vérifications ont été faites afin de s'assurer de la conformité à la réglementation à propos des végétaux coupés ou des arbres retirés pour raison non valable tel que l'amélioration de la vue sur le lac. En dépit des nombreuses propriétés autour du lac Blanc et du lac Émeraude, très peu d'avis ont été émis et les propriétaires en défaut ont été avisés afin d'apporter les correctifs appropriés. La Municipalité est vraiment heureuse de la bonne collaboration de ceux-ci, mais de tous les riverains qui respectent la réglementation en vigueur et assurent une belle harmonie avec leur environnement.

Le traitement des nombreuses demandes de permis s'est poursuivi à l'automne, étant la tâche principale de notre département d'urbanisme, mais en plus de vérifier la conformité de celles-ci et répondre aux différentes demandes de citoyens, il est important de mentionner que Madame Lupien a suivi en parallèle une formation afin de parfaire ses connaissances dans le domaine de l'urbanisme, chose qu'elle a réussi avec excellence. Elle a donné beaucoup de son temps en étude et en travaux en dehors des heures de travail dans le cadre de cette formation.

Voici donc le tableau qui résume les permis délivrés sur notre territoire au cours de la dernière année :

2025	Type de permis	Nombre	Valeur (\$)
	Abattage d'arbres	50	192 670
	Changement d'usage	2	0
	Construction d'un bâtiment résidentiel	7	1 305 000
	Construction d'un bâtiment accessoire résidentiel	15	499 710
	Construction d'un bâtiment non résidentiel	5	90 000
	Construction galerie / patio	4	48 500
	Agrandissement résidentiel	4	697 500
	Piscine	1	10 000
	Installation septique	47	1 117 785
	Rénovation résidentielle	20	1 852 574
	Rénovation non résidentielle	3	67 000
	Prélèvement des eaux	11	159 450
	Démolition de bâtiment	5	24 800
	Enseigne (autres)	2	5 190
	Usage temporaire	1	0
	Excavation de sol remblai et/ou déblai	3	18 000
	Stabilisation de la rive	1	30 000
	Autres ouvrages en milieu riverain	5	13 000
	Clôture ou muret	4	13 000
Total (2025)		190	6 144 179
Total (2024)		158	12 536 562

C'est 190 permis qui auront été émis au courant de l'année, soit une augmentation de 32 permis comparativement à l'année précédente. La valeur des différents travaux effectués totalise un montant de 6 144 179 \$, soit une diminution de 6 392 383 \$ par rapport à l'année 2024 qui s'explique par le nombre de construction de bâtiment sur le territoire. Dans la valeur de l'an passé, on retrouvait le coût de construction de la caserne, de la nouvelle boucherie-boulangerie et d'un nouveau bloc à logements qui augmentait considérablement la valeur totale pour l'année. Ce sont 47 demandes de permis pour installation septique qui est à la hausse pour cette année en raison du programme de réhabilitation des installations septiques autonomes.

Le comité consultatif d'urbanisme, communément appelé CCU, quant à lui, s'est réuni six fois au cours de l'année pour statuer des différents dossiers qui nécessitent leur attention et leurs recommandations. Le département d'urbanisme a donc traité huit demandes de dérogations mineures en plus d'une dizaine de plaintes et finalement remis vingt-quatre avis d'infractions, dont 21 infractions réglées en cours d'année.

Le Service de l'urbanisme a effectué un peu moins de modifications réglementaires cette année comparativement à l'an passé, toutefois celles-ci étaient nécessaires à la réalisation de projets au courant de l'année et les voici ainsi détaillées :

- ❖ **Règlement 273-1 abrogeant et remplaçant le règlement 273 établissant un programme d'aide à la réhabilitation de l'environnement par la mise aux normes des installations septiques**
(Modifie le programme afin que les délais pour les mises à niveau et le dépôt des demandes d'aide soient moins restrictifs)
- ❖ **Règlement 242-3 sur l'accès, la protection des lacs et la sécurité des personnes lequel abroge les règlements 242, 242-1 et 242-2**
(Régit les pratiques de mise à l'eau des embarcations et d'utilisation)
- ❖ **Règlement 217-28 afin de permettre dans la zone C-3, l'implantation d'un bâtiment accessoire de forme circulaire, semi-circulaire ou cylindrique, préfabriqué (métallique ou en toile) dont la structure est en forme d'arche**
(Modifie le règlement de zonage afin que le 3e alinéa de la section 5.1 intitulé « Forme et genre de constructions défendues » soit modifié de manière à ajouter les mots « les bâtiments complémentaires dans la zone C-3 » entre les mots « sauf pour » et « les serres (agricoles, commerciales ou domestiques), pour les bâtiments industriels à l'intérieur d'une zone industrielle ainsi que pour les bâtiments agricoles reliés à une exploitation agricole enregistrée localisée à l'intérieur d'une zone agricole (A) ou agroforestière (Af/a, Af/b et Af/c).»
- ❖ **Règlement 217-29 afin de permettre dans les zones Ra-5 et Ra-8, afin de modifier le groupe d'usage « HABITATION » et autoriser la classe d'usage « MOYENNE DENSITÉ » pour permettre l'implantation d'une maison unifamiliale jumelée et bi-familiale isolée**
(Modifie le règlement de zonage afin d'inclure dans le feuillet des usages (A) de la section la modification au groupe d'usage « HABITATION (H) » la classe d'usage « 2o Moyenne densité (unifam. jumelée, bifam. Isolée »
- ❖ **Règlement uniformisé numéro RMU-2025 relatif à la sécurité et à la qualité de vie**
(Mise à jour des dispositions pour l'année 2025)
- ❖ **Règlement 254-2 afin d'ajouter une recommandation concernant les rejets directs près d'un cours d'eau**
(Modifie l'article 4 – Installation et utilisation en ajoutant : « Lors de la planification des travaux, le contribuable doit prendre toutes les mesures nécessaires pour minimiser le rejet direct dans un cour d'eau, donc viser au moins une distance de 2 mètres de la ligne des hautes eaux lorsqu'il s'agit d'un lac. Par exemple : Les puits ou les tranchées d'infiltration sont utilisés pour capter et infiltrer les eaux de ruissellement provenant des rejets des systèmes tertiaires avec lampe UV. Ils peuvent contribuer à réduire non seulement les débits de pointe, mais également les volumes de ruissellement, ce qui a un effet favorable sur la qualité de l'eau. Il peut s'agir tout simplement d'une fosse munie d'un revêtement filtrant et d'un matériau de drainage, comme de la pierre nette bien lavée, ou de systèmes plus complexes comprenant des puisards et des regards)

Administration, famille et environnement

Nous tenions à vous faire part des réalisations de l'année en ce qui a trait aux initiatives favorisant le développement, les familles et l'environnement.

L'année 2025 a apporté son lot de changement au sein de l'organisation municipale. En effet, des tâches attribuées normalement à l'équipe des travaux publics ont été retranchées dans celle de l'équipe des loisirs et de la vie communautaire comme, entre autres, la tonte des gazons de tous les terrains municipaux, l'entretien de tous les bâtiments, la gestion des fleurs ainsi que la mise en place des décorations et lumières. Un peu d'ajustement et de rodage, mais les employés se sont tous adaptés à ces changements!

La Municipalité a adhéré au programme Certifiée Régie de la Régie régionale de gestion des matières résiduelles de Portneuf qui se veut une initiative afin d'optimiser notre gestion des matières résiduelles et favoriser des pratiques durables et responsables avec l'accompagnement personnalisé de la Régie. La Municipalité s'est vue attribuée la certification « Ambassadeur » à l'issue de cette démarche. Tous les récipiendaires arborant de bonnes pratiques écoresponsables à travers la MRC de Portneuf se sont vus honorés lors d'un gala de reconnaissance en septembre dernier.



Remise de la certification
Ambassadeur



Gala de reconnaissance
Certifiée Régie – Septembre 2025

D'un autre ordre d'idées, mais tout aussi pertinent dans les démarches municipales, le projet de transformation de l'église en salle multifonctionnelle s'est poursuivi en 2025. Plusieurs rencontres de suivi avec l'architecte ont eu lieu et la Municipalité a finalement reçu les plans finaux que nous révisons et vérifions jusqu'au lancement de l'appel d'offres prévu en janvier 2026. Toutefois, deux corvées bénévoles ont eu lieu pour retirer tous les bancs d'église et les mettre en vente ainsi que pour poser et solidifier le plancher de bois. Ces tâches fastidieuses ont été réalisées bénévolement et auront permis de réduire le coût du projet en main d'œuvre pour un montant variant entre 50 000 \$ et 60 000 \$.



Plan de salle - Église

Avec la venue prochaine de cette salle multifonctionnelle, un réaménagement de tous les locaux municipaux s'imposait et a été amorcé afin de bien exploiter nos ressources et offrir à chaque organisme un local adapté et répondant à leurs besoins. Les activités communautaires et culturelles seront centralisées dans cette nouvelle salle, tandis que les activités dites sportives au Centre récréatif ESU. Les organismes ont tous été rencontrés et cette démarche a été élaborée à partir de leurs besoins respectifs. Temporairement, nous avons fait l'acquisition d'un défibrillateur cardiaque installé dans la salle paroissiale et éventuellement transféré dans le Centre multifonctionnelle dont une aide financière représentant la totalité de l'achat a été offert par la Fondation Santé Portneuf. L'acquisition de cet équipement était un bien nécessaire afin d'offrir une sécurité aux utilisateurs de la salle et perpétuer notre mission de faire de Saint-Ubalde un lieu sécuritaire pour tous.

Comme plusieurs ont vu passer la nouvelle, les administrateurs du Comité de développement de Saint-Ubalde ont voté pour la dissolution officielle de l'organisme qui a pris effet le 24 juillet 2025. La Municipalité tient à réitérer ses remerciements aux administrateurs pour leur implication et dévouement au fil des années. Les démarches, les plans ainsi que le travail effectué dans les dernières années sont conservés et seront renouvelés afin de porter le développement de Saint-Ubalde à un rang supérieur avec l'aide des promoteurs du milieu.

Afin de promouvoir le développement résidentiel à Saint-Ubalde, la Municipalité avait adopté en 2024 le règlement numéro 271 sur les crédits de taxe foncière relativement au développement de projets de logements locatifs, à l'acquisition de terrains par de nouveaux propriétaires résidents et l'implantation d'un nouveau commerce dans le périmètre urbain. En décembre 2025, un remaniement de ce règlement a été fait afin de l'abroger et scinder en deux celui-ci devenant ainsi les règlements numéro 271-1 et 279. Le règlement numéro 271-1 portant exclusivement sur les crédits de taxe foncière à vocation locative et résidentielle tandis que le règlement numéro 279 sur la valorisation commerciale par l'ajout de nouveaux services et bâtiments commerciaux sur notre territoire. Vous avez accès à ces règlements sur le site Internet de la municipalité en tout temps si vous désirez en apprendre davantage.

Enfin, l'hôtel de ville, quant à lui, se refait une beauté tranquillement. L'année passée, la toiture principale a été refait à neuf par Toiture R. Martin. Cette année, les fenêtres du 2^e étage ont toutes été remplacées pour entre autres apporter une meilleure isolation et circulation d'air au bâtiment. Un contrat a été octroyé en décembre pour les phases II et III de la réfection de la toiture de l'hôtel de ville. Cette fois-ci, la partie mansardée et les toitures secondaires et balcons seront refaits au printemps 2026 afin de compléter les travaux sur l'hôtel de ville.

Politique familiale et des aînés



Au cours de la dernière année, les démarches ont été poursuivies afin de faire la refonte de la Politique familiale et des aînés dans le but d'améliorer la qualité de vie des citoyens. La comptabilisation des données a été finalisée et analysée. Le comité a pris connaissance des résultats et a travaillé à l'élaboration du plan d'action 2026-2030 de la Politique familiale et des aînés qui entre en vigueur dès janvier 2026. À cet effet, le conseil municipal a pris connaissance du plan d'action et l'a adopté lors de la séance du 2 octobre 2025. Un document de présentation a également été préparé par notre agente de développement au cours du mois de novembre afin que le plan d'action ainsi que les lignes directrices soient exposés à la population en janvier 2026.

Dans les actions mises de l'avant, on retrouve déjà deux réalisations entamées plus tôt que prévu au bonheur de plusieurs citoyens; soit la mise en place d'une salle d'entraînement communautaire « Gym le St-U » et celle d'un panneau lumineux qui exposera les activités municipales et communautaires ainsi que l'actualité municipale jugée importante à partager.

Élections

Bon, personne n'est sans savoir que l'année 2025 était une année électorale; vous avez été appelés aux urnes le 2 novembre dernier pour exercer votre droit de vote et élire vos élus des quatre prochaines années. C'est une année de changement tout de même puisque ce sont trois nouveaux élus qui ont fait leur entrée dans le monde municipal avec leur vision et leurs projets.

C'est un taux de participation non négligeable de 63.94 % ce qui est un des meilleurs taux de participation des dernières élections municipales! Nous tenons à remercier tous ceux et celles qui ont contribué, de près ou de loin, à ce processus démocratique essentiel à notre communauté.

Conseil municipal 2025-2029

Département des loisirs

Le Service des loisirs et de la vie communautaire et culturelle est un département très diversifié touchant autant les activités de loisirs et de sport que les activités culturelles. Ce département est également celui au cœur des rassemblements des citoyens apportant tout le dynamisme de notre communauté. Voici nos grandes lignes et un retour en images sur la dernière année qui s'est écoulée.



Crédit photo : Mathieu Gagnon

De retour cette année pour une 8^e édition et bien que le Service des loisirs n'ait toujours aucun mérite dans la tenue de cet événement, la « Pêche blanche de la Morelle » était de retour le 8 février 2025. Il est important de souligner que l'événement devient de plus en plus populaire d'année en année et c'est grâce à vous tous qui y contribuez en participant et en appuyant le projet dont les profits reviennent pour l'activité de fin d'année des jeunes de l'école

primaire.

Le Centre récréatif ESU fut vibrant et dynamique durant toute la saison hivernale offrant des périodes de patinage libre, de patin hockey et une grande place pour les lignes de hockey adulte. En effet, les ligues Jurassique, du Vieux poêle, Dyamy et Intermédiaire ont occupé une majeure partie des plages horaires de soirée et vous ont offert des parties de hockey enlevantes. À l'issue des séries de fin de saison de la ligue Dyamy, ce sont les joueurs de l'équipe de Groupe Juno qui ont remporté les honneurs.



Atelier décoration de cupcakes

Les activités sportives et culturelles présentées à la population pour la saison hivernale, mais également lors de la semaine de relâche et la saison printemps-été 2025 étaient, pour notre part, diversifiées offrant davantage de propositions abordables pour les jeunes du primaire en activités parascolaires ainsi que pour tous les âges. Bref, d'année en année, on bonifie la programmation offerte sachant pertinemment que ce ne seront pas tous les cours qui pourront débuter en raison du nombre de jeunes sur notre territoire. L'important pour nous, c'est de vous offrir de la variété! Nous recherchons en continue des personnes passionnées à partager leurs connaissances avec autrui pour offrir des ateliers ou des cours à Saint-

Ubalde (menuiserie, peinture, forge, chant, guitare, piano, etc.)

Cette année, le camp des petits lecteurs qui se veut des périodes d'accompagnement pour améliorer les compétences de lecture au travers de moments agréables et stimulants durant l'été pour les jeunes du primaire, s'est vu être un coup de circuit, si nous reprenons les mots de notre directeur des loisirs. Les enfants se sont vraiment amusés à conquérir le trésor de Barbe Blonde avec l'aide de la coordonnatrice du camp, Madame Caroline Tessier. Le camp de jour estival est, quant à lui, revenu pour une nouvelle année, avec l'équipe d'animateurs et animatrices de la dernière année. Les enfants étaient bien heureux de revoir leurs animateurs préférés.



Le Service des loisirs chapeaute le comité du Saint-Ubalde en fête ayant proposé, encore en 2025, une panoplie d'événements rassembleurs pour toute la famille, à commencer par une édition hybride du Grand Bazar des Ubaldois. En effet, cette année, la température n'était pas de notre côté afin que vous exposiez vos tables au marché. La remise d'arbres et les animations pour enfants sont les seules activités qui ont été proposés, et nous en sommes navrés de vous avoir causé de la déception. Toutefois, sachez que nous prévoyons revenir en force pour l'édition 2026!

Dans le calendrier des événements proposés, nous retrouvons la 9^e édition de la Marche Jean-Marc Denis qui a permis de ramasser pour la cause un montant total de 6 501.45 \$. Une belle journée ensoleillée couronnée de succès encore une fois ! De plus, comme événement phare, le bal des finissants et fête de village est revenu cette année pour clore le parcours primaire des élèves de 6^e année; une fête rassembleuse à l'image de nos finissants 2024-2025!



Nous retrouvons aussi l'implication des bénévoles du Saint-Ubalde en Fête lors des spectacles musicaux des mardis de juillet, le nouveau tournoi de basketball 3 x 3, le bingo annuel, l'activité d'Halloween en partenariat avec l'école de la Morelle, l'activité Contes et chansons avec Monsieur Réjean Denis et la traditionnelle Soirée magique des lutins.

Le tournoi de hockey adulte est revenu pour une 2^e édition les 21 et 22 novembre dernier. Encore victime de son succès, cet événement sportif a regroupé les plus vaillants dans une lutte féroce à la conquête de la coupe du monde de l'igloo de St-U. L'équipe d'Érablière aux 4 Saisons est sortie vainqueur dans la catégorie « Participation » tandis que l'équipe « Asphalte St-Ubalde » a récolté les honneurs dans la catégorie « Compétition ». Le groupe The Mart N Bruce band a animé la soirée du samedi soir pour le bonheur des spectateurs.

Nous avons eu la chance d'accueillir au courant de l'été l'entreprise Délice MX qui a élu domicile dans la cuisine du Centre récréatif ESU afin d'offrir à la population de Saint-Ubalde des mets typiquement mexicains. Nous remercions Madame Oriana Morales et sa famille pour avoir partagé avec nous leur culture, mais principalement les belles découvertes culinaires. Nous espérons que vous en avez profité !



Tournoi de basketball 3 contre 3

Cette année, le Service des loisirs en collaboration avec les propriétaires de *GameTime Basketball* a tenu le 1^{er} tournoi de basketball 3 contre 3 à Saint-Ubalde dans le Parc des Générations inaugurant par la même

occasion le nouveau terrain de basketball extérieur. Ce sont 22 équipes, toute catégorie confondue, qui se sont inscrites pour cette journée 100 % sportive axée sur le basketball. Cette première édition s'est avérée un succès retentissant grâce en partie à votre participation et à vos encouragements pour les joueurs et joueuses inscrits!

Les nombreux bénévoles qui gravitent autour des événements qu'on vous propose font une différence notoire dans la tenue de ceux-ci. Sans eux, nous n'y arriverions pas et nous sommes reconnaissants de leur implication! C'est pourquoi la Municipalité a tenu à célébrer leur contribution et leur



Soirée des bénévoles

implication lors d'une soirée hommage aux bénévoles sous la thématique de casino en mai dernier.

D'un autre ordre d'idée, de gros changements et projets ont été portés cette année par l'équipe du Service des loisirs et de la vie communautaire; on parle en premier lieu des ajouts apportés dans le Parc-en-ciel avec le tout nouveau module de jeu ainsi que les nouvelles balançoires parent-enfant et pour personne à mobilité réduite. Des équipements et accessoires ont également été ajoutés afin d'améliorer l'expérience de jeu des enfants certes, mais également la commodité des lieux afin que tout le monde puisse y trouver son compte. Ces aménagements s'inscrivent dans notre mission de faire de Saint-Ubalde un lieu dynamique et où il fait bon vivre.



En deuxième lieu, la Municipalité a ouvert le 30 octobre dernier sa toute nouvelle salle d'entraînement communautaire « Gym le St-U » afin d'offrir à la population de Saint-Ubalde un lieu adapté et sécuritaire pour la pratique d'exercices physiques en circuit. Une subvention d'un montant de 20 000 \$ a été reçue de la MRC de Portneuf afin d'équiper cette salle avec des équipements sportifs de qualité. Ce projet s'inscrit dans le plan d'action 2026-2030 de la Politique familiale et des aînés de la municipalité.



En troisième lieu, la Municipalité a réalisé des modifications importantes à propos du marquage et de la signalisation entre le Centre récréatif ESU et l'école de la Morelle afin d'améliorer la sécurité des usagers principalement les enfants du Centre de la petite enfance les Petites pousses et ceux de l'école de la Morelle. Une circulation à sens unique est dorénavant en place et requiert d'être respectée par tous.

Enfin, le Service des loisirs a débuté une transition pour prendre la relève du comité de ski de fond les Sapins Verts et fera dorénavant l'entretien des pistes de skis et de raquettes du rang Saint-Denis. Dans cette transition, la Municipalité s'est dotée d'une motoneige afin d'effectuer l'entretien nécessaire des pistes avec le traceur. Cette acquisition servira en parallèle au Service incendie afin de pouvoir effectuer des sauvetages hors route. Vous pourrez vous procurer vos cartes d'abonnement aux endroits habituels ainsi qu'au bureau municipal et vous aurez accès aux conditions des pistes de ski de fond sur la page Facebook de Loisirs Saint-Ubalde.



Nous croyons que le survol du département des loisirs ne serait pas complet sans souligner un événement qui revient chaque année depuis maintenant cinq ans; l'activité interculturelle de patinage de Noël. Ce moment toujours très enrichissant a permis de partager et d'en apprendre davantage sur les cultures du monde. Les partenariats avec les organismes Accès loisirs Québec et Accès Travail Portneuf, la MRC de Portneuf, Alcoa et le Cercle de Fermières de Saint-Ubalde ont rendu cet événement possible et ce fût une belle réussite encore cette année! Nos bénévoles et organismes sont au coeur de la réussite de notre vie communautaire et nous remercierons jamais assez tout ceux et celles qui offrent de leur temps sans compter et qui permettent de faire de notre municipalité un milieu dynamique où il fait bon de vivre.



Nos organismes en action

La vie communautaire de Saint-Ubalde ne se résume pas seulement aux activités et événements du Service des loisirs de la municipalité et du comité Saint-Ubalde en fête. Nous retrouvons plusieurs organismes qui complètent l'offre de services. **La fadoq de Saint-Ubalde** offre aux personnes de 50 ans et plus des activités chaque semaine, des bingos et plusieurs repas communautaires accompagnés de célébration et de musique. Le conseil d'administration est très important pour la bonne tenue de leurs activités et nous tenons à les remercier pour leur implication à la vie communautaire. Cette année, une visite au Parlement de Québec a été organisée le 22 octobre dernier afin de découvrir le lieu de travail des députés, ce lieu emblématique et unique ! Belle initiative et sortie culturelle très appréciée par les participants !



Le Cercle de Fermières, quant à lui, avait plusieurs activités à son calendrier au cours de la dernière année allant de conférences à ateliers diversifiés de création, de découvertes et de cuisine. Une activité intergénérationnelle auprès des élèves de l'école de la Morelle a été organisée en avril. Nos précieuses fermières leur ont appris à coudre et fabriquer un hibou; une activité que les enfants ont vraiment appréciée! Il ne faut pas passer sous silence la réussite du marché de Noël du 6 décembre dernier dont celles-ci sont les organisatrices. Un événement d'envergure qui a eu lieu dans l'enceinte de l'église de Saint-Ubalde. Ambiance féérique et rassembleuse, nous pouvons leur lever notre chapeau puisque les bénévoles du Cercle de Fermières savent y faire; une réussite sur toute la ligne!

L'Atelier de poterie de Saint-Ubalde, ayant reçu cette année une subvention du Programme Nouveaux Horizons pour aînés, a bonifié ses équipements au courant de l'été afin d'offrir une meilleure expérience aux utilisateurs et utilisatrices du local. C'est l'acquisition de deux nouvelles tours et de plusieurs équipements pour un coin café qui résultent de cette subvention. Une activité porte



Crédit photo : Studio collectif

ouverte a également été organisée pour les nouveaux arrivants et arrivantes et les aînés afin de leur faire découvrir cet art. Un partenariat avec l'organisme Accès Travail Portneuf fut nécessaire, mais a permis de faire de cet événement une réussite.



Crédit photo : Studio collectif

La Municipalité est fière de pouvoir compter sur de nombreux bénévoles impliqués dans diverses sphères d'activités afin que vivre ici en nature à Saint-Ubalde soit vibrant et intéressant. Pour sa part, **la forêt nourricière** est un joyeux naturel au coeur du village. On espère que vous avez profité de vos balades à pied pour aller découvrir les plantes qui y poussent et qui donnent petits fruits et noix. La coordonnatrice, Madame Maud Vermeulen, ainsi que les dames cueilleuses et les bénévoles qui gravitent et offrent de leur temps à l'embellissement de ce lieu, réalisent de belles choses pour cet endroit. La marre a été dégagée afin de mieux observer ce qui s'y passe, les pieds des arbres



et arbustes ont été dégagés dans la partie vitrine de la forêt, à proximité du Parc-en-ciel ainsi que dans la partie production ajoutant du compost les protégeant des plantes sauvages... Des vivaces ont été plantées pour redorer notre forêt nourricière, l'hôtel à insectes solidifié et rempli, des petits fruits (camerises, mûres, bleuets, gadelles) récoltés et des noisettes ramassées, triées et écaillées par les dames cueilleuses, mais également cuisinés lors d'un atelier de transformation à même la cuisine du Centre récréatif ESU. Saviez-vous que nous avons une portion dans la forêt nourricière comportant des plantes médicinales? Si vous n'avez pas visité celle-ci en 2025, nous vous invitons fortement à prendre un moment pour aller observer le travail réalisé dans ce lieu, encore trop peu méconnu de nos citoyens et citoyennes. Et si l'intérêt de mettre la main à la pâte dépasse celle d'observer la

nature, nous vous invitons à offrir de votre temps pour que la forêt nourricière fleurisse et conserve son attrait.



Nous souhaitons également souligner le travail exemplaire effectué par les bénévoles de la **Bibliothèque Guy-Laviolette** dans la dernière année. Nous vous remercions de partager votre temps et votre passion pour la lecture aux citoyens de Saint-Ubalde. Vous nous avez également offert un excellent spectacle de musique avec l'artiste invité, Monsieur Conrad Hamelin, le 30 novembre dernier. Ce petit plus à la vie communautaire et à la culture de Saint-Ubalde perpétue le dynamisme de notre communauté.

Un dernier mot sur les organismes de Saint-Ubalde. **Le comité du Noël du cœur**, ce véritable pilier de notre milieu apportant beaucoup de réconfort aux familles et personnes moins aisées principalement dans la période des Fêtes! Sachez que votre cause est juste, votre cœur est bon et que votre implication de 2025 est d'autant plus importante avec le coût de la vie qui est monté en flèche! La Municipalité de Saint-Ubalde profite de cette tribune pour vous remercier pour toute l'aide dont vous faites preuve année après année. Nous sommes heureux de vous compter parmi nos bénévoles les plus précieux.



PRÉVISIONS POUR 2026

L'année 2026 est débutée depuis peu, mais nous promet de belles réalisations attendues depuis longtemps qui ne feront qu'embellir et redorer le noyau villageois de Saint-Ubalde. L'équipe municipale travaillera d'arrache-pied au cours de l'année pour que ceux-ci se réalisent.

Un chantier d'envergure impactera la circulation au coeur du village avec la réfection du boulevard Chabot entre la rue Rompré et Saint-Philippe dès le mois de mai. La reconstruction complète de la chaussée ainsi que le remplacement des conduites d'égouts pluviaux et sanitaires ainsi que les conduites d'aqueduc seront entièrement réalisés par le ministère des Transports, dont une part est à payer par la municipalité pour le remplacement des conduites souterraines, infrastructures qui lui appartiennent. Les travaux sont faits en collaboration pour diminuer au maximum les frais de ce projet. Somme toute, nous avons très hâte de voir enfin le rendu final sachant que notre boulevard a grandement besoin d'amour et d'entretien.

Les plans finaux pour les travaux de transformation de l'église en salle multifonctionnelle seront révisés afin de s'assurer de leur convenance et nous lancerons prochainement l'appel d'offres pour débiter dès l'été les travaux de construction.

Le Service de l'urbanisme poursuivra ses visites autour des lacs au cours de l'été afin de finaliser la tournée des lacs de Saint-Ubalde, vérifiant conformité à la réglementation pour les quais et les aménagements des bandes riveraines. De plus, c'est la troisième et dernière année du programme de réhabilitation des installations septiques autonomes qui s'enclenche donc nous aurons du pain sur la planche encore cette année.

Le Service incendie, quant à lui, se dirige vers une année un peu plus tranquille que les trois dernières années. Toutefois, la formation des nouveaux pompiers, la prévention et la mise en place du programme de premiers répondants sont au programme pour notre équipe. Souhaitons-leur une année de répit!

Le département des travaux publics prévoit poursuivre le rechargement des chemins autour du lac Perreault et Fin principalement, mais également la réfection du chemin du lac Blanc conditionnellement à l'octroi de la subvention dans le programme PAVL dont nous sommes toujours en attente d'une réponse au moment d'écrire ses lignes. Au printemps, le contrat pour la réfection de la toiture mansardée et des toits balcons sur l'hôtel de ville (phase II et III) se réalisera, travaux éligibles à une aide financière de 97 113 \$ provenant de la MRC de Portneuf. Un aménagement à l'intérieur du bureau municipal est également prévu et budgété au programme triennal d'immobilisations.

Pour le Service des loisirs et de la vie communautaire, une belle programmation diversifiée et pour toute la famille est prévue cette année. Des améliorations seront apportées au Centre récréatif ESU afin d'améliorer davantage l'expérience des utilisateurs été comme hiver. L'achat d'une zamboni est également au budget afin de pourvoir à l'inflation toujours grandissante des coûts de location. Les événements phares que vous appréciez tant reviendront en force cette année.

Pour conclure ce document, nous espérons que celui-ci vous aura donné une vue d'ensemble des réalisations effectuées dans chacun des départements de la municipalité; des réalisations qui nécessitent pour la plupart des directeurs une bonne planification et de la gestion qu'on ne voit malheureusement pas à l'œil nu, mais qui occupent une bonne partie de leur temps.

La prochaine année débute tout en nouveauté avec de nouveaux membres au sein du conseil municipal ayant tout de même une vision commune, soit que Saint-Ubalde demeure une municipalité vivante et tournée vers l'avenir. Nous sommes passés au travers de l'année 2025 avec brio et sommes convaincus que 2026 sera une autre excellente année. Nous souhaitons donc à tous nos citoyens et citoyennes une très belle année à venir, que tous vos projets se concrétisent et que Saint-Ubalde demeure pour vous un milieu de vie agréable et dynamique où il fait bon de vivre.

L'équipe municipale

Municipalité de Saint-Ubalde



**DIMANCHE
25 JANVIER 2026
10 H**



*Excellent moment pour
venir poser vos
questions relatives au
budget et aux projets
en cours.*



Joignez-vous au maire de Saint-Ubalde, monsieur Guy Germain, pour la présentation du récapitulatif de l'année 2025 de la municipalité. Revoyons ensemble les moments marquants de l'année à travers les lunettes de vos élus. Lors de cette rencontre, la taxation, les prévisions budgétaires et les projets à venir pour l'année 2026 vous seront également expliqués.

Gratuit et ouvert aux citoyens et résidents de Saint-Ubalde

Centre multifonctionnel , 427 rue Saint-Paul, Saint-Ubalde